

PREDKLADACIA SPRÁVA

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“) predkladá na rokovanie vlády Slovenskej republiky materiál „Návrh na uzavretie koncesnej zmluvy ako výsledok verejnej súťaže na predmet koncesie: Prevádzkovanie Terminálu intermodálnej prepravy Žilina.“

Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 530 zo dňa 15. novembra 2017 vláda Slovenskej republiky uložila ministrom dopravy a výstavby začať prostredníctvom Železníc Slovenskej republiky (ďalej len „ŽSR“), ako majetkového správcu a manažéra infraštruktúry vo vlastníctve Slovenskej republiky, proces verejného obstarávania na výber prevádzkovateľa (koncesionára) Terminálu intermodálnej prepravy Žilina (ďalej len „TIP ZA“).

V zmysle uvedeného uznesenia vlády Slovenskej republiky ŽSR ako verejný obstarávateľ vyhlásili dňa 22.11.2017 verejné obstarávanie (ďalej aj ako „VO“) na prevádzkovateľa (koncesionára) TIP ZA postupom verejnej súťaže podľa ust. § 102 v spojení s § 66 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „ZVO“). Oznámenie o koncesii s názvom „**Prevádzkovanie Terminálu intermodálnej prepravy Žilina**“ bolo zverejnené v Úradnom vestníku Európskej únie dňa 24.11.2017 pod značkou 2017/S 226–471727 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 233/2017 zo dňa 27.11.2017 pod značkou 16460–KOS.

Zverejnením oznámenia o koncesii a koncesnej dokumentácie bola lehota na predkladanie ponúk stanovená do 22.01.2018 do 10:00 h, následne otváranie ponúk časti „Ostatné“ bolo stanovené na 22.01.2018 o 13:00 h.

ŽSR, na základe záujmu potenciálnych uchádzačov zo zahraničia, prostredníctvom Oznámenia o predĺžení lehoty na predkladanie ponúk a opravy (korigenda) Oznámenia o koncesii zverejnených v obidvoch vestníkoch (Úradnom vestníku Európskej únie i Vestníku verejného obstarávania) zo dňa 12.01.2018, predĺžili lehotu na predkladanie ponúk o 30 dní t.j. do 21.02.2018 do 10:00 h. a otváranie ponúk časti „Ostatné“ určili na 21.02.2018 o 13:00 h. Predĺžením lehoty sa záujemcom zároveň predĺžila možnosť uskutočniť obhliadku terminálu a skúšobné testovanie až do termínu 20.02.2018.

Do stanovenej lehoty a času predkladania ponúk t.j. do 21.02.2018 do 10:00 h bola verejnému obstarávateľovi predložená jedna ponuka.

Ponuku predložila spoločnosť :

TIP Žilina, s.r.o.

so sídlom : Povodská cesta 18, 929 01 Dunajská Streda

Komisia na vyhodnotenie ponúk (ďalej len „komisia“) posúdila predloženú ponuku v súlade so ZVO a podmienkami určenými v oznámení a v koncesnej dokumentácii. Komisia po preskúmaní predloženej ponuky konštatovala, že uchádzač splnil všetky požiadavky na predmet zákazky.

Zákazka mala stanovené jedno hodnotiace kritérium a to najvyššiu cenu. Verejný obstarávateľ v súlade s rozhodnutím Európskej komisie č. SA 34369 (13/C) (ex 12/N) zo dňa 17. júla 2013 (ďalej ako „Rozhodnutie EK“), ktorým bola schválená štátna pomoc v súvislosti

s výstavbou a prevádzkou TIP ZA, určil v koncesnej dokumentácii požadovanú minimálnu cenu za predmet zákazky vo výške 348 188,63 EUR bez DPH za rok. Minimálna cena ako i dĺžka koncesnej lehoty (30 rokov) bola určená Rozhodnutím EK.

Uchádzač na celé obdobie koncesnej lehoty t.j. na 30 rokov v ponuke predložil celkovú cenu vo výške **86 400 000,- EUR s DPH** (t.j. 72 000 000,- EUR bez DPH), čo predstavuje po prepočítaní na jeden kaledárny rok výšku **2 880 000,- EUR s DPH** (t.j. 2 400 000,- EUR bez DPH). Uchádzačom ponúknutá celková cena výrazne prevyšuje požadovanú minimálnu cenu určenú verejným obstarávateľom v zmysle Rozhodnutia EK.

Na základe vyššie uvedených skutočností verejný obstarávateľ informoval uchádzača o výsledku vyhodnotenia predloženej ponuky a zároveň o tom, že verejný obstarávateľ jeho ponuku prijíma.

Základné údaje o koncesnej zmluve:

Koncesionár : TIP Žilina, s.r.o., so sídlom Povodská cesta 18, 92901 Dunajská Streda, IČO 51 267 942

Predmet zmluvy :

Poskytovanie základných terminálových služieb:

- (i) prekládka INJ medzi jednotlivými druhmi dopravy a medzi dopravnými prostriedkami a skladovacími plochami,
- (ii) krátkodobé a dlhodobé skladovanie INJ, ložených aj prázdnych,
- (iii) evidencia príjmu, výdaja a skladovania INJ vrátane kontroly ich neporušenosti, prepravných dokladov a celkovej zodpovednosti za INJ počas ich prítomnosti v termináli,
- (iv) dochladzovanie chladiarenských a mraziarenských INJ a predhrievanie izotermických INJ,

a ostatných terminálových služieb napr. :

- (i) revízie, opravy INJ, opravy vozňov,
- (ii) čistenie INJ,
- (iii) colné služby,
- (iv) služby potravinovej a veterinárnej ochrany,
- (v) bankové služby,
- (vi) prenájom kancelárskych a prevádzkových priestorov operátorom intermodálnej prepravy, dopravcom, ktorí pracujú pre prepravy prechádzajúce cez TIP ZA, prípadne ďalším subjektom, ktoré realizujú ostatné služby na TIP ZA (po predchádzajúcom súhlase Obstarávateľa, ktorý nebude bezdôvodne odopretý),
- (vii) a iné služby súvisiace so Základnými terminálovými službami.

Ostatné terminálové služby môže koncesionár poskytovať, dopĺňať a meniť len s písomným súhlasom verejného obstarávateľa.

Koncesná lehota :	30 rokov
Výška ročného koncesného poplatku :	2 400 000 EUR bez DPH
Periodicita platby koncesného poplatku:	mesačne vo výške 200 000 EUR bez DPH na základe vystavenej faktúry

Dňa 22.03.2018 boli v súlade so ZVO podané námietky, ktoré Úrad pre verejné obstarávanie (ďalej ako „ÚVO“) vyhodnotil a rozhodnutím ÚVO č. 5357-6000/2018-OD zo dňa 10.05.2018, ktoré bolo potvrdené rozhodnutím Rady ÚVO č. 7467-9000/2018 zo dňa 09.07.2018 kontrolovanému (ŽSR) nariadil odstrániť protiprávny stav, a to zrušiť rozhodnutie o výsledku vyhodnotenia ponúk, označené ako „Zápisnica z vyhodnotenia ponúk časť „Kritéria“ zo dňa 12.3.2018 a opätovne vyhodnotiť ponuku uchádzača v súlade s koncesnou dokumentáciou. Komisia dňa 25.07.2018 zrušila vyhodnotenie ponúk a opätovne v súlade s rozhodnutím ÚVO preskúmala a dňa 09.08.2018 vyhodnotila predloženú ponuku. Komisia konštatovala, že uchádzač splnil všetky požiadavky verejného obstarávateľa stanovené v koncesnej dokumentácii a ponúkol za uskutočnenie predmetu zákazky na 30 rokov najvyššiu cenu. Voči opätovnému vyhodnoteniu predložených ponúk boli dňa 20.8.2018 opäť podané námietky. ÚVO však svojim rozhodnutím č. 10654-600/2018-OD zo dňa 12.10.2018 námietky navrhovateľa voči vyhodnoteniu ponúk zamietol. Proti rozhodnutiu ÚVO bolo opätovne podané dňa 25.10.2018 odvolanie. Predmetné odvolanie riešila Rada ÚVO a svojim rozhodnutím č. 12840-9000/2018 zo dňa 10.12.2018 potvrdila rozhodnutie ÚVO č. 10654-6000/2018-OD zo dňa 12.10.2018. Námietky podávala spoločnosť Rail Cargo Operator – CSKD s.r.o. IČO 452 73 081 so sídlom v Praha 3, Žerotínova 1132/34. Námietky boli smerované voči vyhodnoteniu ponúk.

Námietky podávala spoločnosť Rail Cargo Operator – CSKD s.r.o. IČO 452 73 081 so sídlom v Prahe 3, Žerotínova 1132/34. Námietky boli smerované voči vyhodnoteniu ponúk.

Materiál má pozitívny vplyv na verejné financie, a to znížením prevádzkového transferu poskytovaného MDV SR príjemcovi transferu ŽSR.

V zmysle § 19 ods. 15 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o rozpočtových pravidlách“) subjekt verejnej správy s výnimkou subjektu verejnej správy, ktorým je obec, vyšší územný celok a nimi zriadená rozpočtová organizácia a príspevková organizácia, je oprávnený uzatvoriť koncesnú zmluvu podľa osobitného predpisu, len s predchádzajúcim súhlasom vlády.

Koncesná zmluva, ktorá má byť uzatvorená ako výsledok verejnej súťaže na predmet koncesie: Prevádzkovanie Terminálu intermodálnej prepravy Žilina, spĺňa podmienky uvedené v predchádzajúcom odseku, nakoľko ide o koncesnú zmluvu na služby a ŽSR sú subjektom verejnej správy podliehajúcim povinnosti stanovenej v §19 ods. 15 Zákona o rozpočtových pravidlách. Z tohto dôvodu je nevyhnutný predchádzajúci súhlas vlády Slovenskej republiky s uzatvorením koncesnej zmluvy s úspešným uchádzačom.

Z Rozhodnutia EK vyplýva povinnosť informovať Európsku komisiu o celkovom objeme intermodálnej prepravy, objeme kontinentálnej dopravy a objeme kontinentálnej dopravy využívajúcej iné prostriedky ako kontajnery ISO na Slovensku a v termináli v Žiline Teplicke, o cenách účtovaných za služby poskytované v termináli. Zároveň o objeme kontinentálnej dopravy a objeme kontinentálnej dopravy využívajúcej iné prostriedky ako kontajnery ISO na Slovensku a v termináli v Žiline Teplicke. O týchto skutočnostiach bude Európsku komisiu informovať MDV SR na základe vlastných podkladov a podkladov pripravených a predložených zo strany ŽSR ako majetkového správcu príslušnej infraštruktúry.